

Акт приемки выполненных работ
по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома
Ремонт фундамента многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Астрахань, Советский район, ул. Н. Островского, дом 66, корпус 1

(наименование объекта, реквизиты договора, виды оказанных услуг и (или) выполненных работ)

г. Астрахань

« 28 » февраля 2023 г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – представитель некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»

Заместитель директора некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»

Пичужкин О.В.

И членов комиссии:

Уполномоченный представитель некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»
Инженер по ремонту отдела капитального ремонта некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»

Сахно Е.М.

Уполномоченный представитель подрядчика
Генеральный директор ООО «ТОПМАШ»

Диденко А.Г.

Уполномоченный представитель подрядной организации, осуществляющей строительный контроль
Инженер строительного контроля ООО "ТеинСтройПроект"

Дьяконов Д.М.

Представитель областного общественного совета по ЖКХ при губернаторе Астраханской области

не назначен

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации – министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области
Заместитель начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства
начальник отдела капитального ремонта министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области

Фомичев И.В.

Лицо, осуществляющее управление данным многоквартирным домом, либо его представитель, действующий на основании доверенности
Директор ООО УК «Комплекс-А»

Тихонов О.В.

Уполномоченный представитель органа местного самоуправления муниципального района города Астрахани и (или) Астраханской области, на территории которого расположен соответствующий многоквартирный дом

Заместитель главы администрации Советского района г. Астрахани

Кураков А.И.

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, в случае, если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится на основании решения собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Астрахань, Советский район, ул. Н. Островского, дом 66, корпус 1 _____

Комиссия

Провела осмотр предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

Капитальный ремонт подвальных помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Астрахань, Советский район, ул. Н. Островского, дом 66, корпус 1.

Решение комиссии:

На основании осмотра предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме признать выполненными следующие работы:

Капитальный ремонт подвальных помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Астрахань, Советский район, ул. Н. Островского, дом 66, корпус 1.

Предъявленные работы по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: принять

Работы выполнены и соответствуют своему назначению.

Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором № 55-СМР-2022 от «21» июля 2022 г., гарантирует качество выполненных работ и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Председатель комиссии – представитель некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»

Заместитель директора некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»



Пичужкин О.В.

И членов комиссии:

Уполномоченный представитель некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» Инженер по ремонту отдела капитального ремонта некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»



Сахно Е.М.

Уполномоченный представитель подрядчика
И.о. Генерального директора ООО «ТОПМАШ»



Портнов В.А.

Уполномоченный представитель подрядной организации, осуществляющей строительный контроль
Инженер строительного контроля ООО "ТеинСтройПроект"



Дьяконов Д.М.

Представитель областного общественного совета по ЖКХ при губернаторе Астраханской области



не назначен

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации – министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области
Заместитель начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства начальник отдела капитального ремонта министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области

Лицо, осуществляющее управление данным многоквартирным домом, либо его представитель, действующий на основании доверенности
Директор ООО УК «Комплекс-а»

СОГЛАСОВАНО

Уполномоченный представитель органа местного самоуправления муниципального район города Астрахани и (или) Астраханской области, на территории которого расположен соответствующий многоквартирный дом
Заместитель главы администрации Советского района г. Астрахани

СОГЛАСОВАНО

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, в случае, если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится на основании решения собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Астрахань, Советский район, ул. Н. Островского, дом 66, корпус 1

*Работы выполняются
по плану
капитального ремонта*

Фомичев И.В.

(подпись)



*отказ от 27.02.23
№ 02-1694 и от 06.03.23 № 02-1909*

(подпись)



(подпись)

Кураков А.И.

*По постановлению МО г. Астрахань
от 14.09.22 № 208*

(подпись)